Nr.369
Data 22.05.2025

Numele si prenumele verificatorului atestat conform registrului de evidenta
Ing. Toma Pavelescu
Adresa, telefon, fax .Focsani Str D. Gherea Nr.47

REFERAT

privind verificarea conditiilor de calitate la cerinta :A4 B2 D
a proiectului : STUDIU DE CIRCULATIE AUTO ŞI PIETONAL
obiectiv: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE S+P+3E

Faza : PUZ

1. Date de identificare:
   - proiectant de specialitate : SPEED ELECTRONIC ARHICAD.
   - amplasament : Jud. Buzău, Mun. Buzău, Str. Crizantemelor.
   - beneficiar : AFILIU TRANS S.R.L
   - data prezentarii proiectului pentru verificare: 20.05.2025
2. Caracteristici principale ale constructiilor proiectate...

2.1 Amenjare acces din drumul : Str. Crizantemelor
   - Amplasare acces rutier: Mun. Buzău, Str. Crizantemelor
   - racordare la margine carosabila : folosind curbe circulare cu R=3.0 m
   - lățime acces: 5.0 m respectiv 5.50 m.

3. Amenajare accese :

3.1. La subsol:
   - Rampă de acces cu lățimea de 5.50 m.

4. Parcare autovehicule.

   Pentru dimensionarea locurilor de parcare autovehicule s-a folosit HG 525/1996 împreună cu HCL Municipiul Buzău nr. 115/2022 şi s-a adoptat un număr de 68 de locuri de parcare după cum urmează:
   - 59 de locuri de parcare în subsol
   - 9 locuri de parcare la nivelul solului.

5. Structura rutieră pentru Str Crizantemelor.
   - strat de uzură din BA 16 grosime de 4 cm.
   - strat de legătură BAD 22.4 grosime de 6 cm.
   - strat din piatra sparta grosime 15 cm
   - fundatie din balast grosime de 30cm
   - strat de formă din pământ compactat 15 cm.

6. Structura rutiera trotuare din incinta :
   - pavaj din paveler autoblocante grosime 8cm
   - mortar de ciment 2-3cm
   - dala din beton C16/20 grosime 10cm
   - fundatie din balast 25cm grosime
7. Scurgere ape meteorice..
   - pentru preluarea apelor meteorice din incinta, au fost organizate pante ale suprafetei carosabile, care sa descarce apele spre reteaua de canalizare a strazii.
8. Date de trafic:
   - in zona s-a facut o recenzie de trafic in perioada 24.04.2025-26.04.2025 iar datele au fost centralizate tabelar.
   - valorile au fost extrapolate pentru o perioada de 10ani, rezultatele prezentand un trafic foarte redus, neprezentand un factor de risc pentru zona respectiva.
9. Semnalizarea rutiera.

   In vederea desfasurarii traficului fara incindente in zona noului obiectiv, in documentatie s-a prezentat semnalizarea rutiera necesara, astfel incat intrarea si iesirea din incinta sa se faca in conditii de siguranta.

- Certificat de urbanism nr. din eliberat de
  - Avize si acorduri_____
  - Autorizatie de constructie nr._____ emisa de _____

* - Memoriul elaborat de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintei tehnice verificate .

* - *Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva*

- Alte documente verificate :

4. Concluzii asupra verificarii

a) in urma verificarii, se considera proiectul corespunzator in vederea executiei lucrarilor, semnandu-se si stampilandu-se piesele scrise si cele desenate, conform indrumatorului.

b) In urma verificarii, se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului de catre proiectant.

CONFORM CU ORIGINALUL

Av. [redacted]

Am primit 3 exemplare
Beneficiar Proiectant [redacted]

Am predat 3 exemplare
Verificator tehnic atestat
Ing. Toma Pavelescu
[redacted]

STUDIU DE CIRCULAȚIE AUTO ȘI PIETONAL

BENEFICIAR: S.C. AFILIU TRANS S.R.L

OBIECTIV: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE S+P+3E, SERVICII/COMERȚ LA PARTER, ÎMPREJMUIRE, ALEI, BRANȘAMENT – FAZA PUZ.

ELABORATOR: S.C. SPEED ELECTRONIC ARHICAD S.R.L.

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

CUPRINS

1. DATE GENERALE

2. OBIECTUL LUCRĂRII

3. TERMINOLOGIE

4. REGLEMENTARI TEHNICE

5. ACTIVITATI DESFASURATE

a-Analiza zonei.

b-Analiza parametriilor geometrici caracteristici retelei stradale si a reglementarilor de circulatie.

c- Culegerea datelor de trafic

6. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI

1. DATE GENERALE

Beneficiarul S.C. AFILIU TRANS S.R.L. dorește realizarea pe terenul în suprafață de 2612 mp înscris în cartea funciară a Municipiului Buzău nr. 51435 a unui imobil locuintă cu regim de înălțime S+P+3E, servicii/comerț la parter, împrejmuire, alei, branșament în acest sens obținând certificatul de urbanism nr. 38 din 27.01.2025 emis de către Primăria Municipiului Buzău.

Conform certificatului de urbanism terenul pe care se dorește realizarea investiției este situat în intravilanul Municipiului Buzău cu acces în strada Crizantemelor având următoarele vecinătăți:

N: TEREN IDENTIFICAT PRIN NR. CAD 58676

E: TEREN IDENTIFICAT PRIN NR. CAD 53517

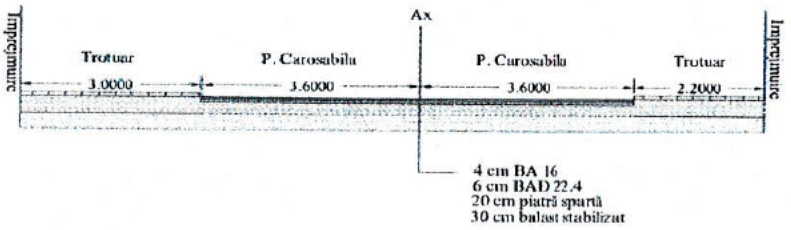
S: TEREN IDENTIFICAT PRIN NR. CAD 72792- strada crizantemelor

V: TEREN IDENTIFICAT PRIN NR. CAD 72311 – proprietate private.

Destinația stabilită prin documentația de urbanism faza PUG – *Zonă pentru instituții publice și servicii de interes general, subzona IS – construcții comerciale, spații prestări servicii, instituții publice sau servicii de interes general.*

Strada Crizantemelor face parte din domeniul public al Municipiului Buzău, reprezintă legatura între strada Bistriței și strada Pompiliu Ștefu intersectând pe acest traseu strada George Emil Palade și strada Păcii, este o stradă în care circulatia se desfășoară într-un singur sens, având un profil stradal :7,2 m parte carosabila, trotuar de 3.00 m respectiv 2.2 m

CONFORM CU ORI[redacted]L
Av. [redacted]



CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

Fig. 1 Profil transversal tip – Strada Crizantemelor.

Pe sectorul de strada studiat există imobile care prin destinația acestora atrag trafic (Liceul Agricol Dr. Constantin Angelescu, Casa de Asigurări de Sănatate, și alte Societăți și O.N.G-uri) ce se vor avea in vedere in realizarea prezentului studiu.

Fig 2. Imobile ce atrag trafic- str. Crizantemelor

2. OBIECTUL LUCRĂRII

Prin prezenta documentatie se propune reconfigurarea reglementarilor urbanistice din zona ce afecteaza terenul care a generat P.U.Z prin includerea acestuia in zona functional M2- *Subzonă mixtă cu locuințe colective medii, cu regim maxim de înălțime S+P+2E+3ER*;

Se propune reconfigurarea accesului pentru terenul ce a generat PUZ-ul în conformitate cu destinația cladiri ce se propune a se realiza astfel încât accesul auto si pietonal să se realizez în maximă siguranță și să deservească tuturor locuitorilor noilor construcții conform OG nr 43 din 1997 și HG 525/1996

Se va dimensiona numărul de parcaje conform HCL nr. 115/2022 pentru aprobarea *Regulamentului local privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare si stabilirea suprafetelor minime de spatii verzi și plantate pentru construcții și amenajari autorizate pe teritoriul municipiului Buzău.*

3. TERMINOLOGIE

Flux de trafic — totalitatea curentilor de circulatie cu același sens care trec intr-un interval de timp dat, printr-o secțiune de drum

Volum trafic —numarul maxim de vehicule care trec printr-o sectiune de drum intr-un interval de timp în general mai mare de 24 h.

Capacitatea de circulatie - numarul maxim de autovehicule care pot trece in unitatea de timp printr-o sectiune de drum sau banda de circulatie.

Coeficientul de echivalare a traficului - coeficient de transformare a traficului de vehicule fizice dintr-o anumita grupa (categorie) in trafic de vehicule etalon.

Coeficient de evolutie a traficului - coeficient care exprima evolutia in perspectiva a intensitatii medii zilnice anuale a traficului sau a intensitatii orare de calcul, fata de cea din anul de baza care, de regula, se considera anul efectuarii ultimului recensamant de circulatie.

Intensitatea orara de varf - numarul de vehicule etalon care pot trece intr-o ora conventionala de vaf si care in decursul unui an poate fi depasit intr-un numar limitat de ore.

Diagnoza traficului rutier — partea componenta a studiului de circulatie in care se analizează critic caracteristicile traficului existent, amenajarile rutiere, echiparile tehnice si modul de distributie, organizare si dirijare a traficului existent.

Raport volum/capacitate (V/C) Raportul volumului la capacitate (v/c).

Intarzierea — reprezinta timpul pierdut cand circulatia sau unul dintre elementele sale component este stanjenita in desfasurarea sa de circumstante pe care nu le poate stapani.este o masura a disconfortului soferului, frustrarii, consumului de combustibil si pierderii de timp.

Recensamant de circulatie rutiera —reprezinta medota de investigare a circulatie rutiere constă în determinarea intensitatii si a componentei circulatiei pe baza inregistrarii vehiculelor, in conformitate cu un plan de sondaj statistic in spatiu si timp.

Reglementarea traficului rutier — ansamblul masurilor privind conceptia si organizarea desfasurarii circulatiei rutiere in conditii de siguranta si continuitate a traficului.

Unda verde — Sistem in care semnalele luminoase intalnite succesiv pe o strada trec pe verde, dupa un program stabilit astfel incat sa permite deplasarea continua sau cu cel mult o intrerupere, a grupurilor de vehicule de-a lungul strazii, cu o viteza data, care poate varia pe diferite sectoare.

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

Vehicul etalon — autovehicul, in general conventional, in care se transforma, prin echivalare conform STAS 7348 86, diferitele vehicule care circula pe un drum si care foloseste ca unitate de referinta pentru dimensionarea si verificarea drumurilor din punct de vedere al capacitatii de circulatie si al capacitatii portante a sistemului rutier.

4. REGLEMENTĂRI TEHNICE

- Normativ pentru elaborarea studiilor de circulație din localități si teritoriul de influenta –indicativ **C 242-93.**
- Normativ pentru determinarea capacității de circulație și a nivelului de serviciu ale drumurilor publice – indicativ **CD 16-2000 CD155-2001 PD 189-2000.**
- Normativ pentru proiectarea parcajelor, indicativ NP 24-2022
- Legea nr. 413/2002 privind aprobarea OG nr/.79/2001 pentru modificarea si completarea OG nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor.
- Norme tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice. M O 138/1998.
- Norme tehnice privind proiectarea, construirea si modernizarea drumurilor. M O138/1998.
- Normativ pentru determinarea capacitatii de circulatie a drumurilor publice, indicativ PD-189/2000.
- Normativ privind organizarea si efectuarea anchetelor de circulatie, origine destinatie. Pregatirea datelor de ancheta in vederea prelucrarii. DD 506/2001.
- Tehnica traficului rutier. Terminologie. STAS 4032/2-1992
- Semnalizare rutiera; Semafoare pentru dirijarea circulatiei. Amplasare si functionare- SR 1848-4 — 1995.

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

- Semnalizare rutiera; Marcaje rutiere - SR 1848-7 — 2004.
- Normativ pentru amenajarea intersectiilor la nivel - AND 600-2010.
- Strazi, Profiluri transversale - STAS 10144-1-90
- Strazi, Elemente geometrice STAS 10144-3-91
- Amenajarea intersectiilor de strazi - 10144-4-95
- Calculul capacitatii de circulatie a strazilor - STAS 10144-5-89
- Calculul capacitatii de circulatie a intersectiilor de strazi - STAS 10144-6-89

5. ACTIVITĂTI DESFĂȘURATE

a-Analiza zonei.

Fig 3. Amplasamentul zonei studiate

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

b-Analiza parametriilor geometrici caracteristici retelei stradale si a reglementarilor de circulatie.

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, strada Crizantemelor este o strada de categoria a IV a de folosintă locală deoarece prezintă o singura banda de mers iar intenistatea traficului (vehicule etalon/ora) este redusă (30-160 autoturisme).

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

Profil strada Crizantemelor:

- Lățime parte carosabilă: 7.2 m
- Nr. de benzi dedicate circulației rutiere – 1
- Trotuare: variabil (intre 2,2 m - 3 m).
- Parcări organizate stradal: Da
- Transport public- Nu

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

c- Culegerea datelor de trafic

In conformitate cu art. 25 din AND 602/2012 Metode de investigare a traficului rutier, s-a efectuat un recensamant de scurta durata, pe durata a 3 zile dupa cum urmeaza:

- Joi 24.04.2025 – Sâmbătă 26.04.2025

Utilitatea recensamintului de trafic :

1. Oferă datele de intrare pentru determinarea capacitatii intersectiilor si servesc drept referință pentru toate scenariile dezvoltate ulterior.
2. Aceste date sunt si vor fi utilizate pentru evaluarea succesului viitoarelor programe de semaforizare sau sisteme implementate.
3. Datele sunt utilizate de catre specialisti pentru realizarea altor proiecte de management al traficului, drumuri sau urbanism.

Recenzarea traficului rutier s-a realizat pe strada Crizantemelor in mod semi-automat, astfel incat sa se asigure toate atributele necesare realizarii modelului de trafic (structura si intensitatea traficului).

Determinarea perioadei optime pentru efectuarea masuratorilor este esentială pentru studiile de trafic, ca urmare s-a stabilit realizarea acestora in perioada de desfasurare a studiului astfel incat sa nu fie influentate de conditiile meteo sau evenimetele organizate in zona de influenta a intersectiilor (marsuri, crosuri, lucrari tehnice in carosabil).

Pentru determinarea evolutiei in perspectiva a traficului s-au folosit coeficientii si ratele medii anuale de evolutie a traficului stabiliti pentru perioada 2010 — 2035 in ipoteza de evolutie medii (probabila) pentru ansamblul de drumuri locale si, prin analogie, coeficientii de crestere aferenti anului in care a fost facuta recenzarea, anul 2025.

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

Acesti coeficienti vor fi determinati pentru a identifica traficul de baza din 2025 si implicit la ce volume de trafic se estimeaza a se ajunge in anul de perspectiva, 2035.

Prin prelucrarea primară, de bază, a rezultatelor recensământului general de circulatie se obtine:

- Traficul mediu zilnic anual. Se realizează cu formula

$$MZAk = \frac{\mathrm{CoCk}(\sum qkj * akj)}{10}$$

MZAk – intensitatea medie zilnică anuală a traficului pentru grupa k de vehicule.

qkj – traficul de 8 ore inregistrat la grupa *k* de vehcicule in ziua *j*

akj – coeficientul de ajustare la traficul de 24 ore reprezentand raportul dintre intensitatea traficului de 24 ore și traficul de 8 ore , respectiv 14 ore.

Ck – coeficientul de ajustare de la traficul mediu zilnic pentru eșantionul de 10 zile de recensamant la MZA pentru grupa k de vehicule.

Co – coeficientul de oblicitatea a estimarii MZA pe baza esantionului de 10 zile de recensamant, determinat in posturie de recensamant care sunt dublate de posturi de inregistrare automata a circulatiei

- Pentru toate vehiculel fizice cu relatia

$$MZA = \sum_{k=1}^{11} MZAk$$

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

- Determinarea mediei traficului mediu zilnic anual pentru un drum sau o rețea de drumuri.

$$MZAr = \frac{\sum_{i=1}^{n} \mathrm{MZAi} * \mathrm{Li}}{\sum_{i=1}^{n} Li}$$

MZAR - media traficului mediu zilnic anual pe drumul sau rețeau de drumuri „R"

MZAI - traficul mediu zilnic anual în postul „i"

Li – lungimea sectorului de recensamant corespondent postului „i"

În urma măsuratorilor efectuate și a anlizei facute asupra imobilelor prezente pe strada in cauză (Liceul Agricol, Casa de Asigurari de Sanatate, etc) pentru următori 10 ani nu se estimeaza majorari semnificative ale traficului și prin prinsa faptul că prin PUG-ul Municipiului Buzău nu se propune o zona de reglementări prielnică pentru contruirea de noi imobile.

zi	Drum	Poziție km post	Biciclete și motociclete	Motociclete	Biciclete	Autoturisme	Microbuze cu max. 8+1 locuri	Autocamionete și autospeciale cu MTMA ≤ 3,5t	Total vehicule
I	str. Crizantemelor	Int. cu str Patriei	13	3	10	375	2	1	404
II	str. Crizantemelor	Int. cu str Patriei	21	1	12	419	0	0	453
III	str. Crizantemelor	Int. cu str Patriei	28	0	6	455	1	0	490

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

d. Preluare datelor obținute în cadrul PUZ-ului.

Scopul prezentului studiu este de a se implementa, conform măsurătorilor survenite din datele colectate, o amenajarea corespunzătoare a accesului către imobilele ce se doresc a fi implementată, precum și dimensionarea corespunzătoare a locurilor de parcare.

Accesul se va amenaja conform normativului AND 600/2010 și conform numarului de autoturisme atrase de imobilul propus iar nr de parcaje se va dimensiona conform HCL nr. 115/2022:

- Pentru locuințe colective (multifamiliale) 1 loc de parcare pentru un apartament cu aria utila sub 100 mp, 2 locuri de parcare pentru un apartament cu aria utilă de peste 200 m
- Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru clienți dupa cum urmează:
    - 1 loc de parcare pentru 200 mp suprafață desfășurată a construcție pentru unități până la 400 mp arie desfășurată construită (ADC)
    - 1 loc de parcare pentru 200 mp suprafață desfășurată a construcție pentru unități cuprinse intre 400-600 mp arie desfășurată construită (ADC) și un loc de parcare pentru bicilete la 100 mp arie utilă.
    - 1 loc de parcare pentru 100 mp suprafață desfășurată a construcție pentru unități cuprinse intre 400-600 mp arie desfășurată construită (ADC) și un loc de parcare pentru bicilete la 120 mp arie utilă.
    - 1 loc de parcare pentru 50 mp suprafață desfășurată a construcție pentru unități cuprinse intre 600-1500 mp arie desfășurată construită (ADC) și un loc de parcare pentru bicilete la 140 mp arie utilă.
    - 1 loc de parcare pentru 40 mp suprafață desfășurată a construcție pentru complexe comerciale peste 1500 mp arie desfășurată construită (ADC) și un loc de parcare pentru bicilete la 160 mp arie utilă
    - Locuri de parcare se vor putea amenaja în subsolul, demisolul sau parterul construcției sau la nivelul terenului în situația în care se poate asigura inclusiv amenajarea de spații verzi pe o suprafață de minim 20% din suprafața terenului.
    - Se va asigura minim 1 loc de parcare pentru fiecare 20 mp ai suprafeței desfășurate construite.

- Pentru sediile de firme, birouri, vor fi prevăzute locuri de parcare după cum urmează :

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

    - Pentru sedii de firma ce au între 10-[redacted] un loc de parcare la 7 angajați, 1 loc de parcare la 45mp. adc și un spor de 75% pentru vizitatori;

6. Concluzii și recomandari

Semnalizare rutiera temporara

Lucrarea se va efectua fara intreruperea traficului rutier pe str. Crizantemelor cu semnalizarea corespunzatoare a lucrarilor si montarea indicatoarelor de circulatie temporara pe durata efectuarii lucrarilor la 50 m (conf. anexe)

Prin amenajarea accesului catre obiectiv si utilizand relatiile dreapata nu se vor crea blocaje in intersectia creata cu tronsonul studiat. Circulatia pietonilor si biciclistilor se va desfăsura in conditii de siguranta.

Accesul se va executa in timpul circulatiei cu restrictie de viteza si semnalizare a lucrarilor confor legislatiei in vigoare.

Studiul evidentiaza ca serviciile oferite de catre beneficiar nu se adreseaza consumatorului direct (flux constant de vizitatori) si subdiviziunilor societatii din subordine.

Aportul fiind minim la cresterea volumelor de trafic si al nivelului de serviciu in raport cu principalii generatori de trafic.

Incinta va fi prevăzută cu două acces:

a. Rampa de acces pentru parcarea subterana ce va avea o latime de 5.5 m se va deservi circulatia in ambele sensuri.
b. Acces la nivelul terenului ce va deservi parcarea amplasata la nivelul terenului amenajată pentru utilizatorii spatiului comercial va avea o latime de 5 m. Aceasta va deservi

Se respecta razele de racordare, dimensiunile, marcajele si indicatoarele recomandate si prezentate in plansa D01, din partea desenata.

Razele de racordare ale accesului:

- Intrare in incinta: R 3.00 m
- Iesirea din incinta: R 3.00 m
- Deschidere: 5.5 m respective 5.0 m

Sistemnul rutier drumului de acces si al zonelor aferente locurilor de parcare se va realiza conform detaliilor din plansa DO1, DO2 din partea desenata, dupa cum urmeaza:

- Strat de uzura BA16 - 4cm

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

- Strat de legatura BAD22.4- 6cm
- Strat de fundatie din piatra sparta 0-63mm - 15cm
- Strat de fundatie din balast 0-63mm - 30cm
- Strat de forma din umplutura de pamant compactata.

Privind traficul rutier estimat pe o perioada de 10 ani, din studiul efectuat si din informatiile prevazute in propunerea PUG-ului Municipiului Buzau pentru zona in cauza nu sunt prevzute majorari ale traficului fata de situatia existenta, deoarece nu există potential de dezvolatare al zonei.

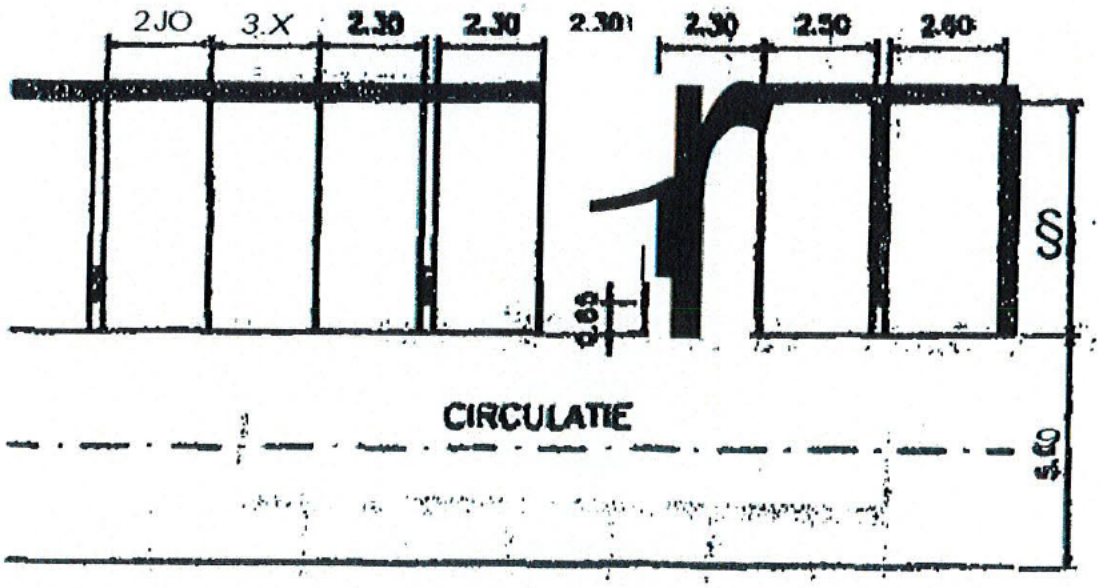
Traficul pietonal de pe strada Crizantemelor nu va fi afectat sau restrictionat dupa amenajarea accesului. In zona de racordare a accesului la proprietate cu str. Crizantemelor se va amenaja un marcaj de tip trecere de pietoni ce va fi de asemenea indicata prin indicator stradal.

Refacerea troturarelor in zona de racordare se va realiza cu acelasi tip de structura cu cea existenta.

Structura rutiera a trotuarelor nou amenajate in interiorul proprietatii se vor reamenaja :

- Pavaj autoblocant 8cm
- Sapa M100- 2-3cm
- Beton C16/20 - 10cm
- Balast stabilizat 0-63mm- 25cm
- Teren de fundare cu grad de compactare de 98%

Geometrica parcarilor se va realiza in conformitate cu Normativul 24/1997 avand o lumgime de 5,00 m și o latime de 2.30 m pentru pacarile asezate perpenticular pe calea de rulare.



CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

Tabel 6.2.2. **Dimensiuni şi unghiuri ale locurilor de parcare**

Unghiul de parcare in raport cu calea de Circulatie (grade)	Lăţimea caii de circulaţie - (m)****		Lungimea locului de parcare (m)	Lăţimea locului de parcare (m)
	sens unic	dublu sens *****		
90	5,00	5,00	5,00*	2,30**
75	4,50	5,00	5,10*	2,25**
60	4,00	5,00	5,15*	2,25**
45	3,50	5,00	4,80*	2,20**
0 (paralel)	3,50	4,50	5,00	2,50 (stânga) *** 2,00 (dreapta)***

*) *Dimensiunea este masurata perpendicular pe calea de circulatie. Vezi FIG. 6.2.3.3.a.÷6.2.3.7.*

**) *Dimensiunea măsurată perpendicular pe axa locului de parcare.*

***) *Vezi figura 6.2.3.7.*

****) *In cazul în care unghiurile de parcare sunt diferite pe cele două laturi ale unei căi de circulaţie, se foloseşte lăţimea de circulaţie corespunzătoare celui mai mare unghi de parcare.*

*****) *În cazul în care circulaţia pe calea de acces la locurile de parcare se face în dublu sens,iar numărul de locuri de parcare pe care le alimentează este mai mare de 20, lăţimea căii de circulaţie corespunzătoare unghiului de parcare cel mai mare se va majora cu 20%, dar nu va fi mai mică de 5,00 m.*

Grup de elaborare:

ing. Hagiu Elena Liliana. [redacted]

ing. CFDP Mihai Mărăşteanu. [redacted]

Verificator cerinţa de calitate A4, B2, D1 – ing. Pavelescu Toma

Arh. Coordonator – Militaru Liana Monica

[redacted]

SOCIETATE SPEED ELECTRONIC ARHICAD S.R.L. CÎMPINEANCA - VRANCEA

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

PAVELESCU T. TOMA
R.A.07.058
A4;B2;D
VERIFICATOR PROIECTE

RUR
Liana Monica M.
MILITARU
arhitect
DE
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

SPEED ELECTRONIC ARHICAD S.C. SPEED ELECTRONIC ARHICAD S.R.L. Jud. Vrancea, Com. Câmpineanca CU: 38871042 / 39/21/2018, TEL: 0764 373 282	BENEFICIAR: S.C. AFILIU TRANS S.R.L. ADRESA: Mizil, str. I.L. Caragiale, nr. 7, bl. 45, ap. 13, jud. Prahova		Proiect Nr.: ...2025
Specificaţie / Nume / Semnătura PROIECTAT: ing. GROP Mihai Marius ŞEF PROIECT MILITARU M.	Scară: 1:2500 Dată:	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE S+P+3E, SERVI COMERTIALA PARTER, IMPREJMUIRE, ALEI BRANSAMENTE AMPLASAMENT: Oras Buzau, judetul Buzau str. Crizantemelor	Faza: PUZ
		TITLU PLANSA: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Planşă nr. DO1

CONFORM CU ORIGINALUL

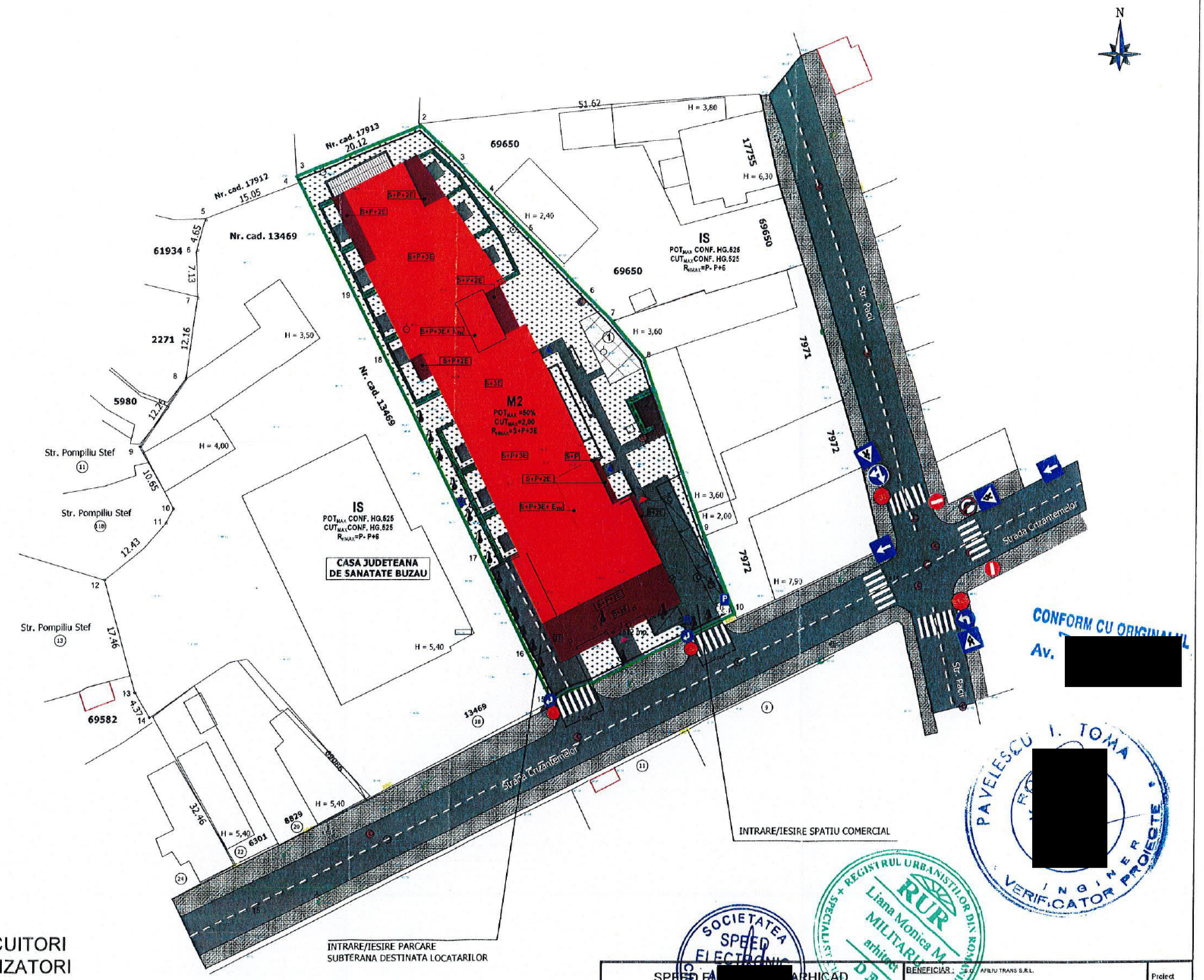
Av. [redacted]

Legenda

- Capac canal
- Camin apa
- Stalp beton electricitate
- Copac
- Punct cotat
- Constructie
- Rigola
- 8.21 — Dimensiune contur
- Firida bransament
- Gard lemn
- Gard beton
- Stalp din lemn
- Robinet
- Limita nr. cadastral
- 100 — Punct de statie
- Camin gaze
- 20 — Numar postal
- Hidrant
- Zona pentru care se solicita PUZ
- Zona studiata

Legenda

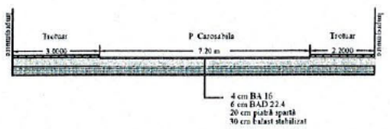
- Fig. G1 - Trecere pentru pietoni
- Fig. C1 - Accesul interzis
- Fig. G4 - Sens unic
- Fig. B2 - Stop
- Fig. D3 -La dreapta
- Fig. D3 -La stanga
- Fig. D4 - Inainte si la dreapta
- Fig. G31 - Parcare
- Fig. P13 - Persoane cu handicap



CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

PAVELESCU I. TOMA
[redacted]
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

Profil Transversal str. Crizantemelor

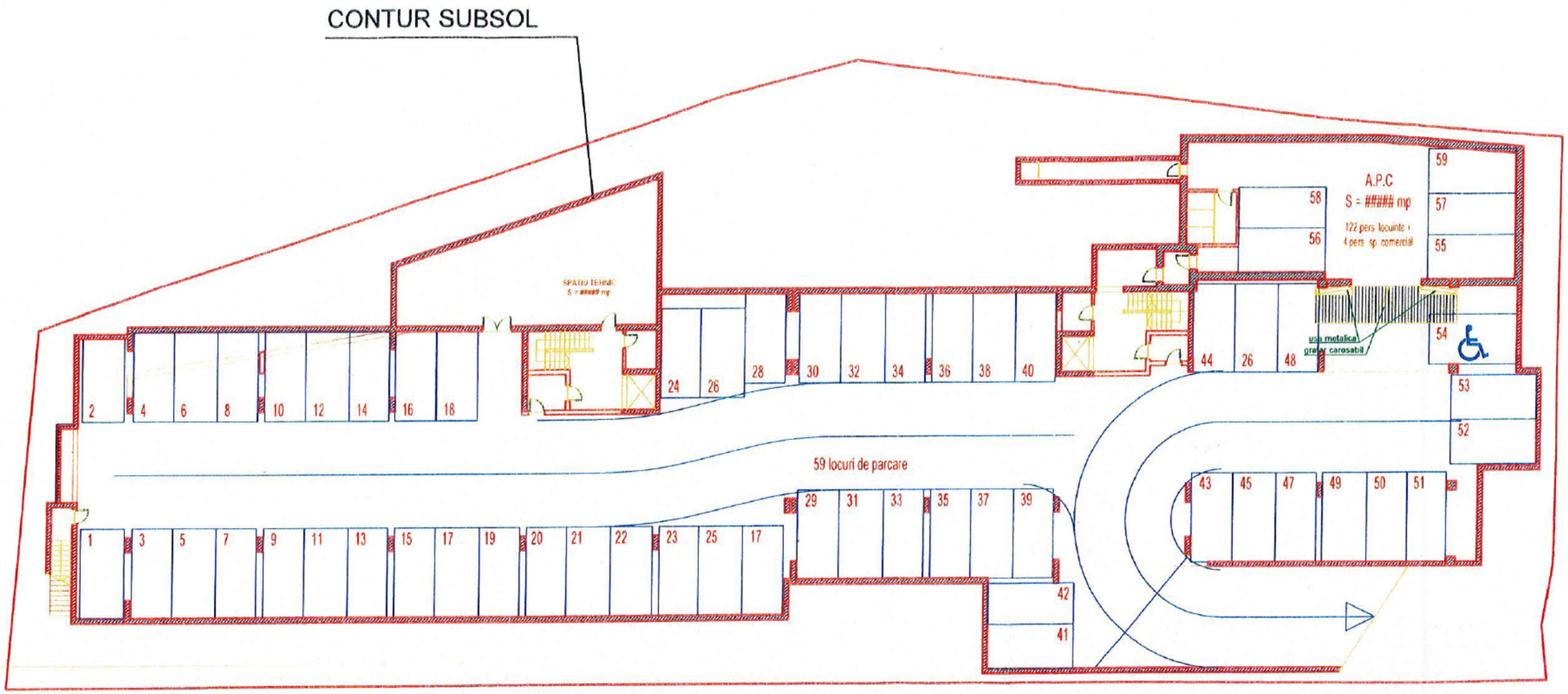


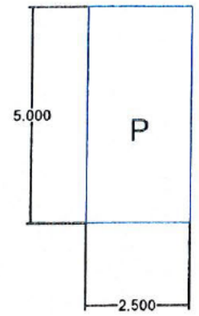
NOTA:
SE PROPUNE 2 ACCESE, UNUL PENTRU LOCUITORI
SPATIILOR LOCATIVE SI UNUL PENTRU UTILIZATORI
SPATIULUI COMERCIAL

SOCIETATEA SPEED ELECTRONIC [redacted] BUZAU-ROMANIA

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Liana Monica M[redacted]
MILITARU
arhitect
DIPLOMA DE SEMNATURA

SPEED E[redacted]ARHICAD CO SPEED [redacted] S.R.L. Mun. Vrancea, [redacted] Spineanca CUI: 36[redacted]42, J 39/7[redacted]19, TEL: 0764 373 262				BENEFICIAR: AFILIU TRANS S.R.L. ADRESA: Buzau, str. I.L. Caragiale nr. 7, bl. 45, ap. 13, jud. Prahova	Proiect Nr.: ../2025
Specificatie	Nume	Semnătura	Scara: 1:500	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE S+P+3E, SEF VIZ COMERT LA PARTER ÎMPREJMUIRE, ALEI BRANSAMENTE	Faza: PUZ
PROIECTAT	in[redacted]			AMPLASAMENT: Oras Buzau, judetul Buzau str. Crizantemelor	
SEF PROIECT	[redacted]		Data:	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE ACCES PROPUS	Planşă nr. DO1





CONFORM CU [redacted]
Av. [redacted]

[redacted]

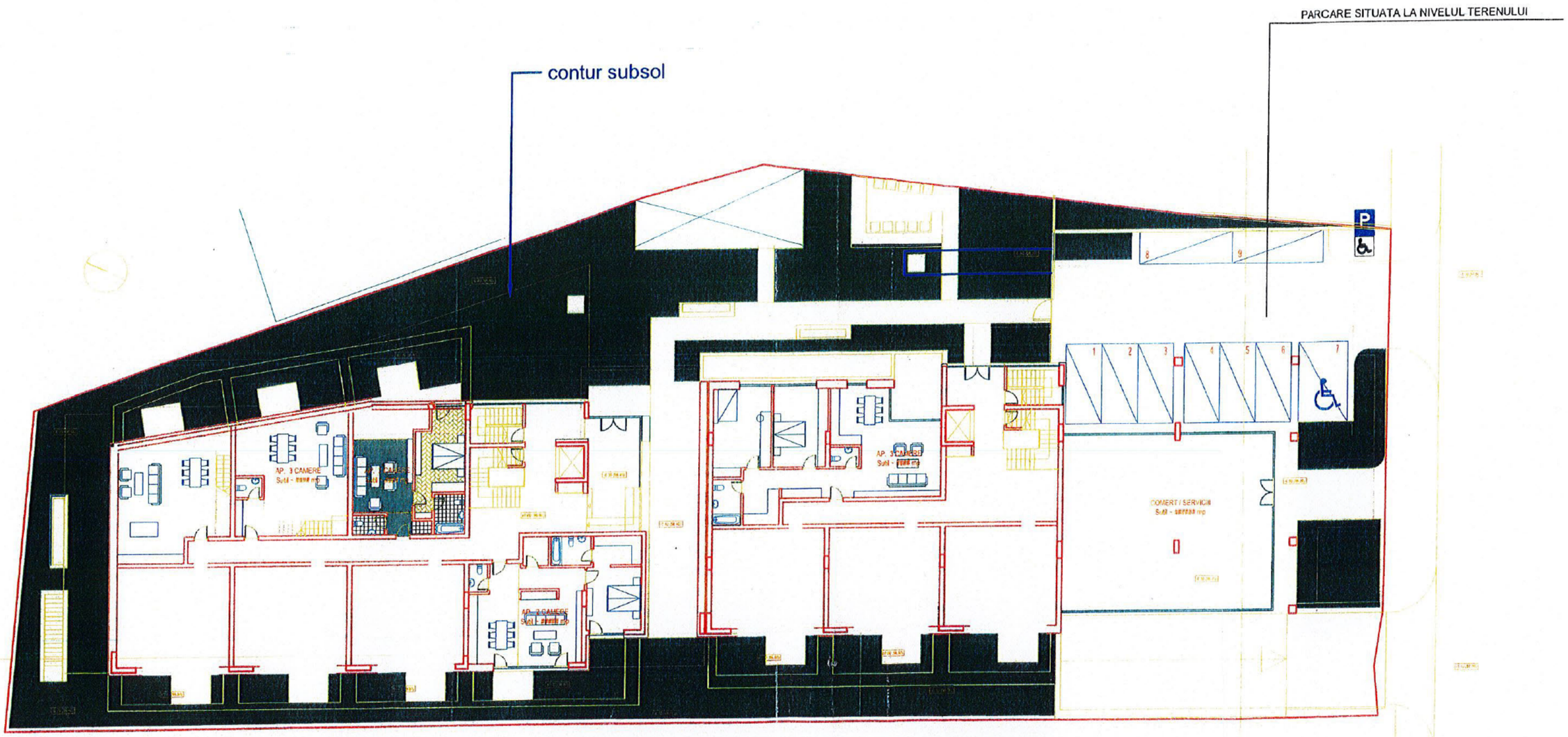
[redacted]

NOTA:
PARCAREA PROPUSĂ VA FI DESTINATA EXCLUSIV LOCUITORILOR LOCUINTELOR.
SE VOR AMENAJA UN NR DE 59 DE LOCURI DE PARCARE

SPEED ELECTRONIC ARHICAD S.C. SPEED ELECTRONIC ARHICAD S.R.L. Jud. Vrancea, Com. Cîmpineanca CUI: 39871042, J 39/721/2018, TEL: 0764 373 282			BENEFICIAR: S.C. AFILIU TRANS S.R.L. ADRESĂ: Muz. str. I.L. Caragiale, nr. 7, bl. 45, sp. 13, jud. Prahova	Proiect Nr.: .../2025
Specificație	Nume	Semnătura	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE S+P+3E, SERVII/COMERT LA PARTER ÎMPREJMUIRE, ALEI BRANSAMENTE	Faza: PUZ
PROIECTAT	ing. CFDP Mihai Marasteanu	[redacted]	AMPLASAMENT: Oras Buzau, judetul Buzau str. Crizantemelor	
SEF PR	ARH. MILITARU M.		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE AMENAJARE PARCARE SUBTERANA	Planșă nr. DO2
		Scara: 1:250		
		Data:		

[redacted]

[redacted]



NOTA:
PARCAREA PROPUSĂ VA FI DESTINATA ANGAJATILOR SPATIULUI COMERCIAL CAT SI CUMPARATORILOR
SE VA REALIZA UN NR DE 9 PARCARI DIN CARE UNA VA FI DESTINATA PERSOANELOR CU DIZABILITATI

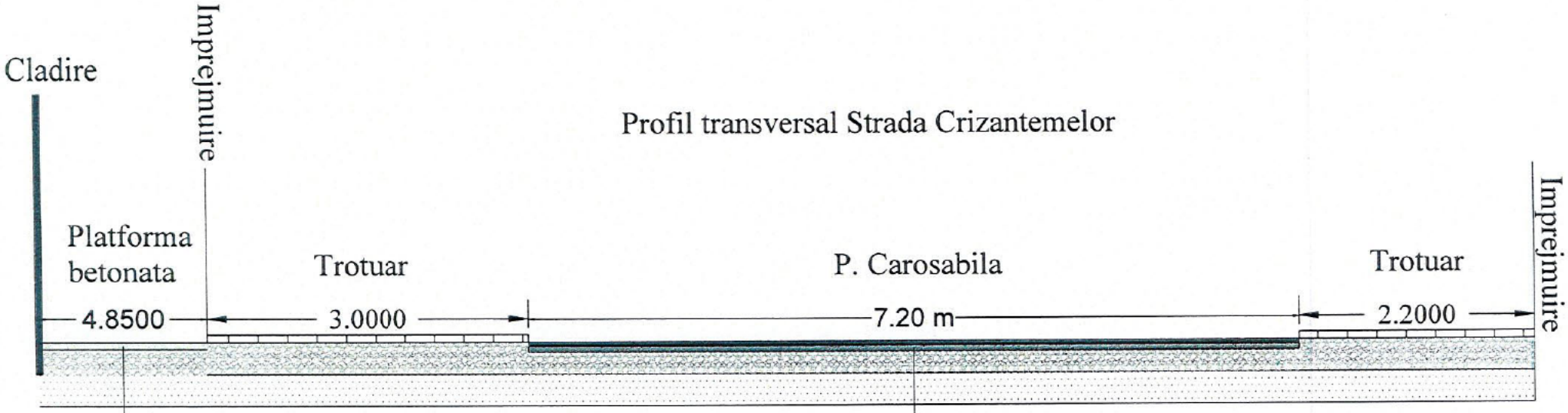
PAVELESCU T. TOMA
[redacted]
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [redacted]

SOCIETATE SPECIALIZATA ELECTRONIC ARHICAD CIMPINEANCA - VRANCEA
[redacted]ECTRONIC ARHICAD
[redacted]ED ELECTRONIC ARHICAD S.R.L.
Jud. Vrancea, Com. Cimpineanca
CUI: [redacted]042, J 39/721/2018, TEL: 0764 373 282

Specialitate	Nume	Semnatura	Scara: 1:250
PROIECTAT	ing. CFDP Mihai Marasteanu	[redacted]	
SEF Pr.	ARH. HILITA [redacted]		Data:

BENEFICIAR : S.C. AFILIU TRANS S.R.L.	Proiect Nr. : .../2025
ADRESĂ: Mizil, str. I.L. Caragiale, nr. 7, bl. 45, ap. 13, jud. Prahova	
TITLU PROIECT : CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE S+P+3E, SERVII/COMERT LA PARTER ÎMPREJMUIRE, ALEI BRANSAMENTE	Faza : PUZ
AMPLASAMENT : Oras Buzau, judetul Buzau str. Crizantemelor	
TITLU PLANSA : PLAN DE SITUATIE AMENAJARE PARCARE la NIVELUL SOLULUI	Planşă nr. DO3



[redacted]

[redacted]

[redacted]

SPEED ... ARHICAD ... Str. Chimiei ... Tel. 0764 173 262		BENEFICIAR: ... TRANS S.R.L. ADRESA: Mun. str. Lu Caragiale nr. 7, bl. 46, ap. 13, jud. Prahova	Proiect Nr. ... /2025
Specificație	Nume	Semnătura	Scara: 1:100
PROIECTAT:	...		
			Data
		TITLU PROIECT: SCHIMBARE MOBIL LOCUINTE S+P+3E, SERVIS/COMERT LA PARTER, IMPREJMUIRE, ALEI BRANSAMENTE	Faza PUZ
		AMPLASAMENT: ...	
		TITLU PIANSA: PROFIL TRANSVERSAL STRADA CRIZANTEMELOR	Piansa nr. DO4

[redacted]